

TRIBUNALE DI MATERA



CONCORDATO PREVENTIVO n. 7/2014

PIETRO LA CALAMITA S.r.l. in LIQUIDAZIONE

Giudice delegato Dott. **ANTONELLO VITALE**

RELAZIONE INTEGRATIVA ALLE MODIFICHE
DELLA PROPOSTA E PIANO DI CONCORDATO

Commissario Giudiziale: dott. VINCENZO MARRANZINI

1. PREMESSA

In sede di udienza dinnanzi al Giudice Delegato dott. Antonello Vitale, presso il Tribunale di Matera, in data 18/02/2015, la società ricorrente PIETRO LA CALAMITA s.r.l. – in liquidazione, ha presentato una relazione che apporta modifiche alla originaria Proposta e Piano di Concordato, unitamente alla relazione integrativa del professionista ex art. 161 c. 3, l.f. sottoscritta dal dott. Bruno Mario Guarnieri, già attestatore dell'iniziale Proposta e Piano di concordato.

Considerazione, da non tralasciare, è sicuramente la circostanza che la stessa società proponente fa proprie nella relazione modificativa, tutte le rettifiche apportate dal Commissario Giudiziale, nella propria relazione particolareggiata ex art. 172 l. f.

Vista la proposta modificativa dell'originario piano concordatario e per permettere al sottoscritto Commissario Giudiziale di verificare quanto depositato ed eventualmente integrare la propria relazione, il Giudice Delegato ha **rinviato all'udienza del 19/03/2015 ore 12:00 l'adunanza dei creditori e l'inizio delle operazioni di voto.**

La presente relazione va ad integrare la Relazione Particolareggiata ex art. 172 l.f. - R.D. 16 marzo 1942 n. 267 e succ. modificazioni, depositata presso il Tribunale di Matera in data 06/02/2015, fermo restando quanto in tale sede relazionato, analizzando le modifiche apportate al Piano, come sopra premesso.

2. Modificazioni alla Proposta di Concordato

Le modificazioni introdotte dal documento presentato dalla ricorrente si sostanziano **esclusivamente** nell'aumento delle attività messe a disposizione dall'assuntore, dott. Michele La Calamita. In tal senso, l'assuntore aumenta la somma totale messa a disposizione della massa creditoria, fino ad € 950.000,00, somma garantita dalla vendita degli immobili di cui detto nella relazione particolareggiata ex art. 172 l.f., già depositata presso il Tribunale di Matera, mentre i restanti dettagli della proposta rimangono immutati.

E' stato inoltre ribadito che l'assuntore si assume il rischio della vendita degli immobili all'eventuale minor prezzo rispetto al valore di € 950.000,00 garantito ai creditori. Allo stesso tempo si è sottolineato, in sede di udienza, che l'eventuale maggior valore, rispetto agli stessi € 950.000,00, che potrebbe derivare dalla vendita degli immobili, andrà a tutto beneficio dell'assuntore, e in nessun modo rientrerà nel totale destinato al soddisfacimento della massa creditoria.

3. Parere del commissario giudiziale

Il sottoscritto conferma tutto quanto già relazionato ed agli atti della procedura, relativamente all'intelaiatura della Proposta e Piano di Concordato presentata dalla società, circostanza, tra l'altro, che la stessa società proponente ha integralmente recepito e riconfermato in sede di udienza dello scorso 18/02/2015.

Il risultato dell'apporto di ulteriori € 50.000,00, fa quindi sì che la percentuale di soddisfacimento dei **creditori chirografari arrivi al 25,69%**, percentuale molto prossima al 26,04% prospettata dalla ricorrente nella originaria Proposta e Piano di Concordato, come depositato agli atti della procedura. Resta inoltre confermata la presenza, all'interno della massa creditoria, del fondo rischi chirografari di € 50.000,00, a copertura di eventuali sopravvenienze per interessi o sanzioni, non prevedibili e dipendenti dalla durata della fase concordataria. Fondo che, chiaramente, vedrà il suo reale potenziale utilizzo nella stessa percentuale di soddisfacimento dei creditori chirografari. Rimane, ovviamente, **invariata la percentuale di pagamento dei creditori privilegiati e prededucibili, pari al 100%**.

Per dovere di sintesi si riportano i calcoli per come rappresentati:

VALORE DELL'ATTIVO		€ 950.000,00
CREDITI PREDEDUCIBILI	70.000,00	
CREDITI PRIVILEGIATI	148.273,72	
SOMME RESIDUE		€ 731.726,28
CREDITI CHIROGRAFARI	2.848.558,14	
% PAGAMENTO CHIROGRAFARI	25,69%	

Nel ringraziare nuovamente per l'incarico conferito, il Commissario Giudiziale rimane a disposizione del Giudice, del debitore e dei creditori per i necessari chiarimenti, evidenziando che tutti i documenti richiamati nella presente relazione sono agli atti del Commissario Giudiziale e la presente relazione verrà depositata presso la Cancelleria del

Tribunale di Matera, ove verrà inviata, anche ai fini della pubblicazione sul sito dello stesso Tribunale <http://www.tribunale.matera.it>; allo stesso tempo si provvederà a rendere disponibile il presente lavoro sul sito <http://www.portalecreditori.it/>.

Matera, 06 marzo 2015

F.to il Commissario Giudiziale

Dott. Vincenzo Marranzini